

LA DIVISIÓN DE LA RIQUEZA RACIAL PORQUE LA VIVIENDA IMPORTA

www.faireconomy.org/dream

NÓ ES UN CAMPO DE JUEGO NIVELADO



La división de la riqueza racial es el resultado de la historia de la esclavitud, opresión, y la exclusión de las personas de color de las oportunidades de la construcción de la riqueza.

Ahora, la media de la riqueza neta de los Blancos es **6 veces** de la media de la riqueza neta de los Negros y los Latinos.



INVERTIENDO EN QUIÉN?

El gobierno federal invierte cientos de billones de dólares en políticas que ayudan a las familias a construir seguridad financiera. Muchas de esas inversiones animan a la tenencia de vivienda—la Deducción del Interés Hipotecario de Vivienda es la cantidad más grande de ellas.

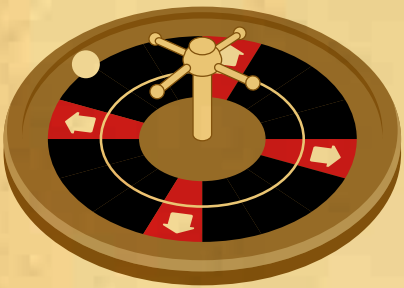


En el 2003, la parte más alta del 20 % de las cabecillas familiares de los EU recibieron cerca del 80% de los beneficios de la Deducción del Interés Hipotecario de Vivienda.

Solo la parte más alta del 5% recibió más de la tercera parte de esas inversiones.

DEFINITION: La Deducción del Interés Hipotecario de Vivienda permite a los tributarios reducir sus impuestos del ingreso por la cantidad del interés que ellos pagan en el préstamo hipotecario.

LA CASA NO SIEMPRE GANA



Las políticas que animan a la tenencia de la propiedad como un significado de seguridad financiera ubica a las comunidades de color en un camino escabroso—especialmente cuando la ruleta del mercado de la vivienda lleva al infortunio.

La riqueza de la vivienda está justamente a un **CUARTO** del activo total para los Blancos, pero cerca de la, **MITAD** de los activos totales para los Negros y los Latinos.

El sector financiero ha empujado a la vivienda a los más profundo de la economía de los casinos, y una burbuja ha crecido a medida que los precios de la vivienda fueron artificialmente inflados. Cuando la burbuja explotó, las familias de color cayeron más lejos que los Blancos debido a que la mayoría de sus activos limitados estaban amarrados a sus viviendas.



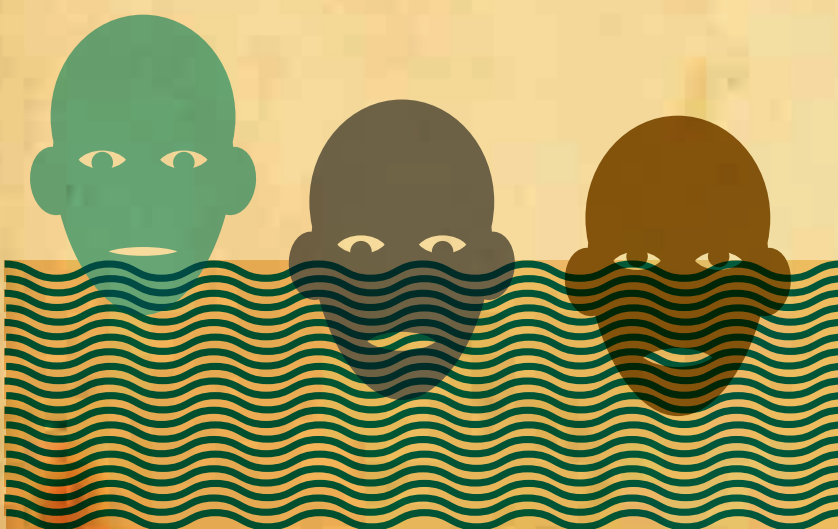
En la recesión los Blancos perdieron el 7% de sus activos...



...los Negros perdieron el 27% de sus activos...



...y los Latinos perdieron el 43% de sus activos



El derrumbamiento de la vivienda ha dejado a las familias de color menos seguros financieramente, y menos capaces de mejorar potencialmente el momento malo.

Los Negros y los Latinos tienen una deuda igual a **MÁS DE LA MITAD** de su valor neto, comparado justamente al 17% para los Blancos.

LA VIVIENDA ES RECONOCIDA GLOBALMENTE COMO UN DERECHO HUMANO. Las políticas de vivienda deberían de asegurar una vivienda asequible y segura para todas las personas, y no animar a un juego de azar de alto riesgo. Aprenda más visitando el portal www.faireconomy.org/dream

